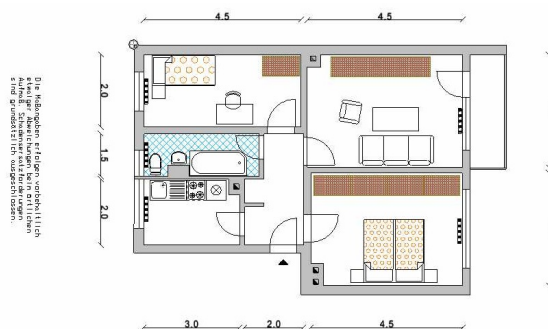


## 3-Raum-Wohnung mit Balkon!

<b>Objektnummer</b>	1703/1030/401
<b>Straße / Hausnr.</b>	Rothemarkstraße 103
<b>Wohngebiet</b>	Rothemark
<b>PLZ / Ort</b>	06886 Lutherstadt Wittenberg
<b>Lage</b>	4.Etage, links
<b>Räume</b>	3-Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	ca. 57 m <sup>2</sup>
<b>Frei ab</b>	sofort
<b>Grundmiete</b>	230,00 €
<b>Nebenkostenvoraus. ca.</b>	75,00 €
<b>Heizkosten ca.</b>	80,00 €
<b>Warmmiete</b>	385,00 €
<b>Kaution</b>	460,00 €



<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert</b>	105,30 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Heizwerk, fossil
<b>Gebäudenutzfläche</b>	555,00 m <sup>2</sup>
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1969



### Wohnungsbeschreibung

Bad - Badewanne	Hauswart
Balkon	Kochstelle Gas

Waschmaschinenanschluss in der Küche.

Wittenberger Wohnungsbaugesellschaft mbH  
 Anika Witt  
 Tel. 03491 463124  
 E-Mail: a.witt@wiwog.de